协会参考价格信息

（2026 年 10 月）

北京市建设工程招标投标和造价管理协会

目　录

一、材料价格参考信息 1

说　明 1

18.管件及管道用器材★ 1

32.园林绿化★ 2

51.泵、供水设备★ 2

二、人工价格参考信息 6

一、材料价格参考信息

说　明

“协会参考价格信息”专栏发布未列入协会信息价但有充分价格数据来源的材料、机械市场价格信息，供市场主体参考使用。

18.管件及管道用器材★

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息（含税）	协会参考价格信息（不含税）
1	钢塑转接 PPR 内丝直接	20×1/2″	个	5.42	4.79
2	钢塑转接 PPR 内丝直接	20×3/4″	个	7.53	6.67
3	钢塑转接 PPR 内丝直接	25×1/2″	个	5.71	5.05
4	钢塑转接 PPR 内丝直接	25×3/4″	个	7.91	7.00
5	钢塑转接 PPR 内丝直接	32×1/2″	个	6.55	5.80
6	钢塑转接 PPR 内丝直接	32×3/4″	个	8.05	7.12
7	钢塑转接 PPR 内丝直接	32×1″	个	19.28	17.06
8	钢塑转接 PPR 内丝直接	40×11/4″	个	34.86	30.85
9	钢塑转接 PPR 内丝直接	50×11/2″	个	43.73	38.70
10	钢塑转接 PPR 外丝直接	20×1/2″	个	6.83	6.05
11	钢塑转接 PPR 外丝直接	20×3/4〃	个	9.30	8.23
12	钢塑转接 PPR 外丝直接	25×1/2″	个	7.14	6.32
13	钢塑转接 PPR 外丝直接	25×3/4〃	个	9.70	8.58
14	钢塑转接 PPR 外丝直接	32×1/2″	个	7.91	7.00
15	钢塑转接 PPR 外丝直接	32×3/4〃	个	9.95	8.80
16	钢塑转接 PPR 外丝直接	32×1〃	个	23.85	21.11
17	钢塑转接 PPR 外丝直接	40×11/4″	个	47.12	41.70
18	钢塑转接 PPR 外丝直接	50×11/2〃	个	59.30	52.48
19	钢塑转接 PPR 外丝直接	63×2″	个	82.04	72.60
20	钢塑转接 PPR 外丝活接	20×1/2″	个	16.80	14.87
21	钢塑转接 PPR 外丝活接	25×3/4〃	个	24.76	21.91
22	钢塑转接 PPR 外丝活接	32×1〃	个	39.46	34.92
23	钢塑转接 PPR 内丝活接	20×1/2″	个	16.30	14.43
24	钢塑转接 PPR 内丝活接	25×3/4〃	个	21.13	18.70
25	钢塑转接 PPR 内丝活接	32×1〃	个	34.04	30.12
26	钢塑转接 PPR 内丝弯头	20×1/2″	个	6.03	5.33
27	钢塑转接 PPR 内丝弯头	20×3/4〃	个	7.86	6.96
28	钢塑转接 PPR 内丝弯头	25×1/2″	个	6.35	5.62
29	钢塑转接 PPR 内丝弯头	25×3/4〃	个	8.12	7.19
30	钢塑转接 PPR 内丝弯头	32×1/2″	个	7.11	6.29
31	钢塑转接 PPR 内丝弯头	32×3/4〃	个	9.05	8.01
32	钢塑转接 PPR 内丝弯头	32×1〃	个	20.21	17.89
33	钢塑转接 PPR 内丝弯头	40×1〃	个	30.83	27.28

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息（含税）	协会参考价格信息（不含税）
34	钢塑转接 PPR 内丝弯头	40×11/4″	个	37.23	32.94
35	钢塑转接 PPR 外丝弯头	20×1/2″	个	7.33	6.48
36	钢塑转接 PPR 外丝弯头	20×3/4〃	个	10.13	8.96
37	钢塑转接 PPR 外丝弯头	25×1/2″	个	7.85	6.95
38	钢塑转接 PPR 外丝弯头	25×3/4〃	个	10.43	9.23
39	钢塑转接 PPR 外丝弯头	32×1/2″	个	11.95	10.57
40	钢塑转接 PPR 外丝弯头	32×3/4〃	个	11.14	9.86
41	钢塑转接 PPR 外丝弯头	32×1〃	个	25.18	22.28
42	钢塑转接 PPR 外丝弯头	40×1〃	个	29.68	26.26
43	钢塑转接 PPR 外丝弯头	40×11/4″	个	50.82	44.97

32.园林绿化★

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息（含税）	协会参考价格信息（不含税）
1	杉篙		m	10.74	9.50
2	晨光芒	三加仑，高度 60cm～80cm，冠幅 35cm～40cm	盆	47.00	47.00
3	花叶芒	三加仑，高度 60cm～80cm，冠幅 35cm～40cm	盆	47.00	47.00
4	斑叶芒	三加仑，高度 60cm～80cm，冠幅 35cm～40cm	盆	47.00	47.00
5	金鸡菊-星团	二加仑，高度 50cm～60cm，冠幅 30cm～40cm	盆	36.00	36.00
6	金鸡菊-满月	二加仑，高度 50cm～60cm，冠幅 30cm～40cm	盆	36.00	36.00
7	金鸡菊-狂野珊瑚	二加仑，高度 50cm～60cm，冠幅 30cm～40cm	盆	36.00	36.00
8	金鸡菊-粉色柠檬汁	二加仑，高度 50cm～60cm，冠幅 30cm～40cm	盆	36.00	36.00
9	唐松草	180 盆，高度 35～40，冠幅 20	盆	27.00	27.00
10	蜜糖草	180 盆，高度 35～40，冠幅 20	盆	27.00	27.00
11	委陵菜	高度 0.2m～0.25m，冠幅 0.2m～0.25m	盆	5.00	5.00
12	蛇莓	高度 0.2m～0.25m，冠幅 0.2m～0.25m	盆	5.00	5.00
13	十姊妹蔷薇	六年生	株	170.00	170.00
14	元宝枫（丛生）	高度 6m～7m，单杆胸径 8cm 以上，5～7 个分枝	株	10000.00	10000.00
15	金叶榆	胸径 8cm～10cm	株	900.00	900.00
16	细叶芒	高度 60cm～70cm，冠幅 30cm～40cm	丛	47.00	47.00
17	波斯菊（播籽）		m^2	5.00	5.00
18	银杏	胸径 18cm～20cm	株	9000.00	9000.00
19	元宝枫	胸径 18cm～20cm（全冠、土球苗）	株	12000.00	12000.00
20	山桃	地径 12cm～15cm	株	1500.00	1500.00
21	紫叶李	胸径 12cm～15cm（全冠、土球苗）	株	2200.00	2200.00
22	碧桃（类）	地径 10cm～12cm（土球苗）	株	1050.00	1050.00
23	碧桃（类）	地径 12cm～15cm（土球苗）	株	1400.00	1400.00
24	卫矛球	冠幅 1.2m～1.5m	株	700.00	700.00
25	卫矛球	冠幅 1.5m～1.8m	株	1300.00	1300.00
26	地埋式散射喷头体	弹起高度 10cm	个	42.94	38.00
27	地埋式散射喷头体	弹起高度 15cm	个	110.74	98.00

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息（含税）	协会参考价格信息（不含税）
28	散射喷嘴	射程 1.5m～5.5m	个	23.73	21.00
29	旋转射线喷嘴	射程 4.0m～6.4m	个	108.48	96.00
30	旋转射线喷嘴	射程 6.7m～9.1m	个	108.48	96.00
31	地埋式旋转喷头	弹起高度 10cm、射程 4.6m～11.6m，不含止溢	个	119.78	106.00
32	地埋式旋转喷头	弹起高度 10cm、射程 6.7m～15.2m，不含止溢	个	158.20	140.00
33	地埋式旋转喷头	弹起高度 15cm、射程 7.6m～15.2m，不含止溢	个	452.00	400.00
34	地埋式旋转喷头	弹起高度 10cm、射程 7m～18m，不含止溢	个	604.55	535.00
35	快速取水阀	塑料 DN20	个	124.30	110.00
36	快速取水阀	塑料 DN25	个	214.70	190.00
37	快速取水阀	铜 DN20	个	226.00	200.00
38	快速取水阀	铜 DN25	个	531.10	470.00
39	电磁阀	塑料 DN20	个	305.10	270.00
40	电磁阀	塑料 DN25	个	350.30	310.00
41	电磁阀	塑料 DN40	个	1011.35	895.00
42	电磁阀	塑料 DN50	个	1478.04	1308.00

51.泵、供水设备★

说明：潜污泵不含耦合装置、导轨、配电箱及电缆。

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息（含税）	协会参考价格信息（不含税）
1	多级离心泵	功率：370W 电压：380V/220V 最大流量：5m^3/h 最高扬程：13m 进出口径：1/1.2 寸	台	1550.00	1371.68
2	多级离心泵	功率：550W 电压：380V/220V 最大流量：5m^3/h 最高扬程：19.5m 进出口径：1/1.2 寸	台	1850.00	1637.17
3	多级离心泵	功率：750W 电压：380V/220V 最大流量：5m^3/h 最高扬程：26m 进出口径：1/1.2 寸	台	1945.00	1721.24
4	多级离心泵	功率：1100W 电压：380V/220V 最大流量：5m^3/h 最高扬程：32m 进出口径：1/1.2 寸	台	2298.00	2033.63
5	多级离心泵	功率：750W 电压：380V/220V 最大流量：8m^3/h 最高扬程：17m 进出口径：1.5 寸	台	2350.00	2079.65

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息（含税）	协会参考价格信息（不含税）
6	多级离心泵	功率：1100W 电压：380V/220V 最大流量：8m³/h 最高扬程：26m 进出口径：1.5 寸	台	2500.00	2212.39
7	多级离心泵	功率：1500W 电压：380V/220V 最大流量：8m³/h 最高扬程：30m 进出口径：1.5 寸	台	2874.00	2543.36
8	多级离心泵	功率：2200W 电压：380V/220V 最大流量：8m³/h 最高扬程：45m 进出口径：1.5 寸	台	3210.00	2840.71
9	多级离心泵	功率：1200W 电压：380V/220V 最大流量：10m³/h 最高扬程：24m 进出口径：1.5 寸	台	2682.00	2373.45
10	多级离心泵	功率：2200W 电压：380V/220V 最大流量：10m³/h 最高扬程：38m 进出口径：1.5 寸	台	3150.00	2787.61
11	多级离心泵	功率：1500W 电压：380V/220V 最大流量：12m³/h 最高扬程：20m 进出口径：2 寸	台	2920.00	2584.07
12	多级离心泵	功率：2200W 电压：380V/220V 最大流量：12m³/h 最高扬程：30m 进出口径：2 寸	台	3500.00	3097.35
13	多级离心泵	功率：1500W 电压：380V/220V 最大流量：16m³/h 最高扬程：20m 进出口径：2 寸	台	3107.50	2750.00
14	多级离心泵	功率：2200W 电压：380V/220V 最大流量：16m³/h 最高扬程：30m 进出口径：2 寸	台	4050.00	3584.07
15	潜污泵	2 寸 WQ10-10-0.75kW	台	970.00	858.41
16	潜污泵	2 寸 WQ15-10-1.1kW	台	1050.90	930.00
17	潜污泵	2 寸 WQ15-15-1.5kW	台	1299.50	1150.00
18	潜污泵	2 寸 WQ16-18-2.2kW	台	1403.46	1242.00
19	潜污泵	2.5 寸 WQ20-10-1.5kW	台	1274.64	1128.00
20	潜污泵	2.5 寸 WQ25-10-2.2kW	台	1457.70	1290.00
21	潜污泵	3 寸 WQ35-7-2.2kW	台	1559.40	1380.00
22	潜污泵	2 寸 WQ15-25-3.0kW	台	1582.00	1400.00
23	潜污泵	2.5 寸 WQ25-15-3.0kW	台	1661.10	1470.00

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息（含税）	协会参考价格信息（不含税）
24	潜污泵	3 寸 WQ37-13-3.0kW	台	1798.96	1592.00
25	潜污泵	4 寸 WQ50-9-3.0kW	台	2090.50	1850.00
26	潜污泵	2 寸 WQ15-32-4.0kW	台	2220.00	1964.60
27	潜污泵	2.5 寸 WQ25-25-4.0kW	台	2250.00	1991.15
28	潜污泵	3 寸 WQ40-15-4.0kW	台	2260.00	2000.00
29	潜污泵	4 寸 WQ60-10-4.0kW	台	2452.10	2170.00
30	潜污泵	2 寸 WQ25-32-5.5kW	台	2881.50	2550.00
31	潜污泵	2.5 寸 WQ30-30-5.5kW	台	3540.00	3132.74
32	潜污泵	3 寸 WQ50-18-5.5kW	台	3500.00	3097.35
33	潜污泵	4 寸 WQ80-10-5.5kW	台	3500.00	3097.35
34	潜污泵	2 寸 WQ25-40-7.5kW	台	3616.00	3200.00
35	潜污泵	2.5 寸 WQ30-35-7.5kW	台	3672.50	3250.00
36	潜污泵	3 寸 WQ50-22-7.5kW	台	3590.00	3176.99
37	潜污泵	4 寸 WQ100-10-7.5kW	台	4300.00	3805.31
38	潜污泵	6 寸 WQ150-8-7.5kW	台	5100.00	4513.27

二、人工价格参考信息

说明：数据由北京建筑业人力资源协会提供，以下为2026年第二季度人工市场价格信息。联系电话：010-64968524。

表1 北京建筑业总承包企业京内工程不同结构类型单方人工市场价格信息

工程类别			合同价	结算价
土建结构工程/（元/㎡）	框剪结构住宅楼	地下部分	426.45	445.57
		地上部分	345.97	360.63
		二次结构及装饰装修	212.41	229.52
	框架结构公建工程	地下部分	455.14	464.50
		地上部分	382.77	382.86
		二次结构及装饰装修	226.89	243.91
市政工程/（元/㎡）	道路		35.00	35.00
	桥梁		555.00	555.00
	管道（元/m）	雨污水	155.00	155.00
		给水	400.00	400.00
		煤气或热力	400.00	400.00
	绿化		/	/
	庭院		/	/
钢结构工程/（元/t）	制作		1504.00	1504.00
	安装		680.50	680.50
房修工程/（元/㎡）	结构工程		226.00	238.00
	装饰工程		825.00	878.00
	安装工程		209.50	237.50
	拆除工程		180.00	180.00
古建筑工程/（元/㎡）	瓦石作		250.00	250.00
	木作		250.00	250.00
	油漆彩画		360.00	368.00
说明：北京建筑业总承包企业京内工程不同结构类型单方人工市场价格信息，反映的是京内工程按不同专业、不同结构类型签订的劳务分包合同单方人工价格和实际结算的单方人工价格，为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。				

表 2 北京建筑业总承包企业京内不同工种人工市场单价信息

工程类别		市场价格信息
		单价/（元/天）
土建工程	钢筋工	370
	模板工	389
	混凝土工	333
	脚手架工	401
	壮工	264
装饰装修工程	砌筑工	357
	抹灰工	357
	油漆工	352
	木工	390
	防水工	384
	高级装饰工	430
安装工程	电气工	370
	暖通工	365
	电气焊工	394
市政工程	道路工程	310
	桥梁工程	329
	管道工程	373
	绿化工程	365
	庭院工程	450
轨道交通工程	地下工程（含盾构）	329
	地上工程（含盾构）	334
	安装工程	/
	系统工程	/
说明：北京建筑业总承包企业人工市场单价为综合单价，包含基本工资、辅助工资（节假日/津贴）、加班延时、工资性补贴、社保公积金、劳动保护费、企业管理费与利润含有加班延时因素并包含医疗、养老等各项保险费用（不包括工伤保险）。不同工种人工市场价格信息，作为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。		

表 3 北京建筑业总承包企业京外工程框剪结构住宅楼单方人工市场价格信息

施工省市	框剪结构住宅楼建筑面积综合单价/（元/㎡）					
	土建结构工程				二次结构及装饰装修工程	
	地下部分		地上部分			
	合同价	结算价	合同价	结算价	合同价	结算价
重庆市	367.07	/	367.07	/	236.71	/
河北省	480	480	290	290	145	145
山东省	435	435	355	355	253	253
山西省	/	/	/	/	113.25	/
江苏省	357	358	338	338	214	214
平均值	409.77	424.33	337.52	327.67	192.39	204
说明：北京建筑业总承包企业京外工程不同结构类型单方人工市场价格信息，反映的是京外工程按不同专业、不同结构类型签订的劳务分包合同单方人工价格和实际结算的单方人工价格，为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。						

表 4 北京建筑业劳务企业京内工程人工市场实物量价格信息

工程类别			计量单位	单价
土建工程	钢筋工	加工	元/t	255.00
		绑扎	元/t	598.75
	模板工		元/㎡	57.50
	混凝土工		元/㎥	51.25
装饰装修工程	砌筑工		元/㎥	357.05
	抹灰工		元/㎡	31.50
	油漆工		元/㎡	32.45
	木工		元/㎡	52.95
	防水工		元/㎡	30.30
说明：北京建筑业劳务企业京内工程人工市场实物量价格信息，反映的是京内施工劳务企业不同工种实物量单方人工价格，为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。				

表 5 北京建筑业劳务企业京外工程人工市场实物量价格信息

施工省市	土建工程				装饰装修工程				
	钢筋		模板 /（元/m^2）	混凝土 /（元/m^3）	砌筑 /（元/m^3）	抹灰 /（元/m^2）	油漆 /（元/m^2）	木工 /（元/m^2）	防水 /（元/m^2）
	加工 /（元/t）	绑扎 /（元/t）							
天津市	358.89	845.56	58	/	496.78	26.67	27.57	/	/
重庆市	300	/	50	55	/	28	30	/	/
河北省	306.25	831.88	47.17	46	334.38	24.69	23.38	45	27.33
河南省	365	750	65	49	345	38	35	37	35
山东省	/	/	49	47	317.5	17	12	51.5	12
内蒙古自治区	290	910	50	/	350	22	/	58	/
江苏省	280	716.67	50	48.83	297.33	22	22	51	19
云南省	270	926.67	56.67	53.33	470	28	/	/	/
广东省	/	/	53.63	53	298.5	24	30	44	22.5
贵州省	357.5	667.5	41.95	39.9	/	/	/	/	/
宁夏回族自治区	300	950	/	/	/	26	/	/	/
平均值	314.18	824.79	52.14	49.01	363.69	25.64	25.71	47.75	23.17
说明：北京建筑业劳务企业京外工程人工市场实物量价格信息，反映的是京外施工劳务企业不同工种实物量单方人工价格，为行业的市场参考价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。									