

# 协会参考价格信息

(2026年6月)

北京市建设工程招标投标和造价管理协会

# 目 录

一、材料价格参考信息.....	1
说 明.....	1
18. 管件及管道用器材★.....	1
51. 泵、供水设备★.....	2
二、人工价格参考信息.....	5

## 一、材料价格参考信息

### 说 明

“协会参考价格信息”专栏发布未列入协会信息价但有充分价格数据来源的材料、机械市场价格信息，供市场主体参考使用。

#### 18.管件及管道用器材★

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息(含税)	协会参考价格信息(不含税)
1	钢塑转接 PPR 内丝直接	20×1/2"	个	5.42	4.79
2	钢塑转接 PPR 内丝直接	20×3/4"	个	7.53	6.67
3	钢塑转接 PPR 内丝直接	25×1/2"	个	5.71	5.05
4	钢塑转接 PPR 内丝直接	25×3/4"	个	7.91	7.00
5	钢塑转接 PPR 内丝直接	32×1/2"	个	6.55	5.80
6	钢塑转接 PPR 内丝直接	32×3/4"	个	8.05	7.12
7	钢塑转接 PPR 内丝直接	32×1"	个	19.28	17.06
8	钢塑转接 PPR 内丝直接	40×11/4"	个	34.86	30.85
9	钢塑转接 PPR 内丝直接	50×11/2"	个	43.73	38.70
10	钢塑转接 PPR 外丝直接	20×1/2"	个	6.83	6.05
11	钢塑转接 PPR 外丝直接	20×3/4 "	个	9.30	8.23
12	钢塑转接 PPR 外丝直接	25×1/2"	个	7.14	6.32
13	钢塑转接 PPR 外丝直接	25×3/4 "	个	9.70	8.58
14	钢塑转接 PPR 外丝直接	32×1/2"	个	7.91	7.00
15	钢塑转接 PPR 外丝直接	32×3/4 "	个	9.95	8.80
16	钢塑转接 PPR 外丝直接	32×1 "	个	23.85	21.11
17	钢塑转接 PPR 外丝直接	40×11/4"	个	47.12	41.70
18	钢塑转接 PPR 外丝直接	50×11/2 "	个	59.30	52.48
19	钢塑转接 PPR 外丝直接	63×2"	个	82.04	72.60
20	钢塑转接 PPR 外丝活接	20×1/2"	个	16.80	14.87
21	钢塑转接 PPR 外丝活接	25×3/4 "	个	24.76	21.91
22	钢塑转接 PPR 外丝活接	32×1 "	个	39.46	34.92
23	钢塑转接 PPR 内丝活接	20×1/2"	个	16.30	14.43
24	钢塑转接 PPR 内丝活接	25×3/4 "	个	21.13	18.70
25	钢塑转接 PPR 内丝活接	32×1 "	个	34.04	30.12
26	钢塑转接 PPR 内丝弯头	20×1/2"	个	6.03	5.33
27	钢塑转接 PPR 内丝弯头	20×3/4 "	个	7.86	6.96
28	钢塑转接 PPR 内丝弯头	25×1/2"	个	6.35	5.62
29	钢塑转接 PPR 内丝弯头	25×3/4 "	个	8.12	7.19
30	钢塑转接 PPR 内丝弯头	32×1/2"	个	7.11	6.29
31	钢塑转接 PPR 内丝弯头	32×3/4 "	个	9.05	8.01
32	钢塑转接 PPR 内丝弯头	32×1 "	个	20.21	17.89
33	钢塑转接 PPR 内丝弯头	40×1 "	个	30.83	27.28

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息(含税)	协会参考价格信息(不含税)
34	钢塑转接 PPR 内丝弯头	40×11/4"	个	37.23	32.94
35	钢塑转接 PPR 外丝弯头	20×1/2"	个	7.33	6.48
36	钢塑转接 PPR 外丝弯头	20×3/4 "	个	10.13	8.96
37	钢塑转接 PPR 外丝弯头	25×1/2"	个	7.85	6.95
38	钢塑转接 PPR 外丝弯头	25×3/4 "	个	10.43	9.23
39	钢塑转接 PPR 外丝弯头	32×1/2"	个	11.95	10.57
40	钢塑转接 PPR 外丝弯头	32×3/4 "	个	11.14	9.86
41	钢塑转接 PPR 外丝弯头	32×1 "	个	25.18	22.28
42	钢塑转接 PPR 外丝弯头	40×1 "	个	29.68	26.26
43	钢塑转接 PPR 外丝弯头	40×11/4"	个	50.82	44.97

### 51.泵、供水设备★

说明：潜污泵不含耦合装置、导轨、配电箱及电缆。

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息(含税)	协会参考价格信息(不含税)
1	多级离心泵	功率：370W 电压：380V/220V 最大流量：5m <sup>3</sup> /h 最高扬程：13m 进出口径：1/1.2 寸	台	1550.00	1371.68
2	多级离心泵	功率：550W 电压：380V/220V 最大流量：5m <sup>3</sup> /h 最高扬程：19.5m 进出口径：1/1.2 寸	台	1850.00	1637.17
3	多级离心泵	功率：750W 电压：380V/220V 最大流量：5m <sup>3</sup> /h 最高扬程：26m 进出口径：1/1.2 寸	台	1945.00	1721.24
4	多级离心泵	功率：1100W 电压：380V/220V 最大流量：5m <sup>3</sup> /h 最高扬程：32m 进出口径：1/1.2 寸	台	2298.00	2033.63
5	多级离心泵	功率：750W 电压：380V/220V 最大流量：8m <sup>3</sup> /h 最高扬程：17m 进出口径：1.5 寸	台	2350.00	2079.65
6	多级离心泵	功率：1100W 电压：380V/220V 最大流量：8m <sup>3</sup> /h 最高扬程：26m 进出口径：1.5 寸	台	2500.00	2212.39
7	多级离心泵	功率：1500W 电压：380V/220V 最大流量：8m <sup>3</sup> /h 最高扬程：30m 进出口径：1.5 寸	台	2874.00	2543.36

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息 (含税)	协会参考价格信息 (不含税)
8	多级离心泵	功率: 2200W 电压: 380V/220V 最大流量: 8m <sup>3</sup> /h 最高扬程: 45m 进出口径: 1.5 寸	台	3210.00	2840.71
9	多级离心泵	功率: 1200W 电压: 380V/220V 最大流量: 10m <sup>3</sup> /h 最高扬程: 24m 进出口径: 1.5 寸	台	2682.00	2373.45
10	多级离心泵	功率: 2200W 电压: 380V/220V 最大流量: 10m <sup>3</sup> /h 最高扬程: 38m 进出口径: 1.5 寸	台	3150.00	2787.61
11	多级离心泵	功率: 1500W 电压: 380V/220V 最大流量: 12m <sup>3</sup> /h 最高扬程: 20m 进出口径: 2 寸	台	2920.00	2584.07
12	多级离心泵	功率: 2200W 电压: 380V/220V 最大流量: 12m <sup>3</sup> /h 最高扬程: 30m 进出口径: 2 寸	台	3500.00	3097.35
13	多级离心泵	功率: 1500W 电压: 380V/220V 最大流量: 16m <sup>3</sup> /h 最高扬程: 20m 进出口径: 2 寸	台	3107.50	2750.00
14	多级离心泵	功率: 2200W 电压: 380V/220V 最大流量: 16m <sup>3</sup> /h 最高扬程: 30m 进出口径: 2 寸	台	4050.00	3584.07
15	潜污泵	2 寸 WQ10-10-0.75kW	台	970.00	858.41
16	潜污泵	2 寸 WQ15-10-1.1kW	台	1050.90	930.00
17	潜污泵	2 寸 WQ15-15-1.5kW	台	1299.50	1150.00
18	潜污泵	2 寸 WQ16-18-2.2kW	台	1403.46	1242.00
19	潜污泵	2.5 寸 WQ20-10-1.5kW	台	1274.64	1128.00
20	潜污泵	2.5 寸 WQ25-10-2.2kW	台	1457.70	1290.00
21	潜污泵	3 寸 WQ35-7-2.2kW	台	1559.40	1380.00
22	潜污泵	2 寸 WQ15-25-3.0kW	台	1582.00	1400.00
23	潜污泵	2.5 寸 WQ25-15-3.0kW	台	1661.10	1470.00
24	潜污泵	3 寸 WQ37-13-3.0kW	台	1798.96	1592.00
25	潜污泵	4 寸 WQ50-9-3.0kW	台	2090.50	1850.00
26	潜污泵	2 寸 WQ15-32-4.0kW	台	2220.00	1964.60
27	潜污泵	2.5 寸 WQ25-25-4.0kW	台	2250.00	1991.15
28	潜污泵	3 寸 WQ40-15-4.0kW	台	2260.00	2000.00
29	潜污泵	4 寸 WQ60-10-4.0kW	台	2452.10	2170.00
30	潜污泵	2 寸 WQ25-32-5.5kW	台	2881.50	2550.00

序号	产品名称	规格型号及特征	计量单位	协会参考价格信息 (含税)	协会参考价格信息 (不含税)
31	潜污泵	2.5 寸 WQ30-30-5.5kW	台	3540.00	3132.74
32	潜污泵	3 寸 WQ50-18-5.5kW	台	3500.00	3097.35
33	潜污泵	4 寸 WQ80-10-5.5kW	台	3500.00	3097.35
34	潜污泵	2 寸 WQ25-40-7.5kW	台	3616.00	3200.00
35	潜污泵	2.5 寸 WQ30-35-7.5kW	台	3672.50	3250.00
36	潜污泵	3 寸 WQ50-22-7.5kW	台	3590.00	3176.99
37	潜污泵	4 寸 WQ100-10-7.5kW	台	4300.00	3805.31
38	潜污泵	6 寸 WQ150-8-7.5kW	台	5100.00	4513.27

## 二、人工价格参考信息

说明：数据由北京建筑业人力资源协会提供，以下为 2025 年第四季度人工市场价格信息。联系电话：010-64968524。

表 1 北京建筑业总承包企业京内工程不同结构类型单方人工市场价格信息

工程类别		合同价	结算价	
土建结构工程 /（元/m <sup>2</sup> ）	框剪结构住宅楼	地下部分	413.66	416.04
		地上部分	350.74	341.69
		二次结构及装饰装修	202.01	209.57
	框架结构公建工程	地下部分	443.26	426.11
		地上部分	352.59	351.83
		二次结构及装饰装修	203.79	220.98
市政工程 /（元/m <sup>2</sup> ）	道路		35.00	35.00
	桥梁		550.00	550.00
	管道 （元/m）	雨污水	155.00	155.00
		给水	380.00	380.00
		煤气或热力	400.00	400.00
	绿化		/	/
	庭院		/	/
钢结构工程 /（元/t）	制作		1568.25	1568.25
	安装		633.00	633.00
房修工程 /（元/m <sup>2</sup> ）	结构工程		226.00	200.09
	装饰工程		150.00	389.74
	安装工程		209.50	275.07
	拆除工程		180.00	180.00
古建筑工程 /（元/m <sup>2</sup> ）	瓦石作		250.00	250.00
	木作		250.00	250.00
	油漆彩画		360.00	368.00

说明：北京建筑业总承包企业京内工程不同结构类型单方人工市场价格信息，反映的是京内工程按不同专业、不同结构类型签订的劳务分包合同单方人工价格和实际结算的单方人工价格，为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。

表 2 北京建筑业总承包企业京内不同工种人工市场单价信息

工程类别		市场价格信息
		单价/（元/天）
土建工程	钢筋工	361
	模板工	379
	混凝土工	334
	脚手架工	388
	壮工	267
装饰装修工程	砌筑工	358
	抹灰工	367
	油漆工	373
	木工	391
	防水工	393
	高级装饰工	436
安装工程	电气工	367
	暖通工	366
	电气焊工	379
市政工程	道路工程	285
	桥梁工程	306
	管道工程	350
	绿化工程	380
	庭院工程	/
轨道交通工程	地下工程（含盾构）	/
	地上工程（含盾构）	/
	安装工程	410
	系统工程	480

说明：北京建筑业总承包企业人工市场单价为综合单价，包含基本工资、辅助工资（节假日/津贴）、加班延时、工资性补贴、社保公积金、劳动保护费、企业管理费与利润含有加班延时因素并包含医疗、养老等各项保险费用（不包括工伤保险）。不同工种人工市场价格信息，作为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。

表 3 北京建筑业总承包企业京外工程框剪结构住宅楼单方人工市场价格信息

施工省市	框剪结构住宅楼建筑面积综合单价/（元/m <sup>2</sup> ）					
	土建结构工程				二次结构及装饰装修工程	
	地下部分		地上部分			
	合同价	结算价	合同价	结算价	合同价	结算价
天津市	362	420	348	400	264	/
重庆市	310	/	310	/	224.86	/
河北省	479.95	485	299.72	325	167.03	176.5
山东省	435	435	355	355	253	253
山西省	/	/	/	/	113.25	/
江苏省	356	356	338	338	212	212
海南省	/	/	/	/	120.76	/
湖南省	423.55	386	287.94	288.33	147	148.67
平均值	394.42	416.40	323.11	341.27	187.74	197.54

说明：北京建筑业总承包企业京外工程不同结构类型单方人工市场价格信息，反映的是京外工程按不同专业、不同结构类型签订的劳务分包合同单方人工价格和实际结算的单方人工价格，为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。

表 4 北京建筑业劳务企业京内工程人工市场实物量价格信息

工程类别		计量单位	单价	
土建工程	钢筋工	加工	元/t	308.68
		绑扎	元/t	790.02
	模板工		元/m <sup>2</sup>	58.62
	混凝土工		元/m <sup>3</sup>	53.74
装饰装修工程	砌筑工		元/m <sup>3</sup>	366.24
	抹灰工		元/m <sup>2</sup>	26.20
	油漆工		元/m <sup>2</sup>	25.16
	木工		元/m <sup>2</sup>	55.45
	防水工		元/m <sup>2</sup>	24.03

说明：北京建筑业劳务企业京内工程人工市场实物量价格信息，反映的是京内施工劳务企业不同工种实物量单方人工价格，为行业的市场价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。

表 5 北京建筑业劳务企业京外工程人工市场实物量价格信息

施工省市	土建工程				装饰装修工程				
	钢筋		模板 / (元/m <sup>2</sup> )	混凝土 / (元/m <sup>3</sup> )	砌筑 / (元/m <sup>3</sup> )	抹灰 / (元/m <sup>2</sup> )	油漆 / (元/m <sup>2</sup> )	木工 / (元/m <sup>2</sup> )	防水 / (元/m <sup>2</sup> )
	加工 / (元/t)	绑扎 / (元/t)							
天津市	358	829	58	52	435	26	27	/	/
重庆市	290	980	56	60	370	30	23	/	30
河北省	302	820	50	40	341	25	25	45	25
河南省	365	750	62	49	345	38	37	37	35
辽宁省	450	650	45	30	400	22	24	/	29
内蒙古自治区	300	/	/	/	/	25	24	/	/
湖南省	350	850	56	38	370	26	28	56	40
陕西省	320	865	62	55	325	18	22	/	/
江苏省	470	632.5	55	49	323.5	22	22	55	17
云南省	275	925	57	54	475	28	/	/	/
广东省	300	650	52	52	278	22	/	42	15
贵州省	350	800	42	40	/	/	/	/	/
宁夏回族自治区	400	850	/	/	/	/	/	/	/
平均值	348.46	800.13	54.09	47.18	366.25	25.64	25.78	47.00	27.29

说明：北京建筑业劳务企业京外工程人工市场实物量价格信息，反映的是京外施工劳务企业不同工种实物量单方人工价格，为行业的市场参考价格，仅供行业参考，不作为编制预算、签订合同和结算的依据。